



**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ВОСЬМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

від 11 березня 2026 року № 1520
м. Тернопіль

**Про надання приватному підприємству
«Партнер» дозволу на приватизацію
шляхом викупу нежитлових приміщень**

Розглянувши заяву приватного підприємства «Партнер» (м. Тернопіль) від 19 грудня 2025 року, звіт про оцінку майна нежитлових приміщень загальною площею 91, 5 кв. м, що знаходяться на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею, за адресою: площа Героїв Євромайдану, 3, м. Тернопіль, висновок про вартість майна, яка розрахована станом на 30 листопада 2021 року, виконаний Тернопільським обласним комунальним підприємством «Експерт»; рецензію на звіт про оцінку майна нежитлових приміщень загальною площею 91, 5 кв. м, що знаходяться на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею, за адресою: площа Героїв Євромайдану, 3, м. Тернопіль, виконану товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма «Гудвіл» 23 лютого 2022 року; звіт про оцінку майна з перерахунку ринкової вартості нежитлових приміщень загальною площею 91, 5 кв. м, що знаходяться на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею, за адресою: площа Героїв Євромайдану, 3, м. Тернопіль, що була розрахована станом на 30 листопада 2021 року Тернопільським обласним комунальним підприємством «Експерт»; висновок про вартість майна, яка розрахована станом на 30 вересня 2025 року; рецензію на звіт про оцінку майна з перерахунку ринкової вартості нежитлових приміщень загальною площею 91, 5 кв. м, що знаходяться на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею за адресою: площа Героїв Євромайдану, 3, м. Тернопіль, що була розроблена станом на 30 листопада 2021 року, виконана товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма «Гудвіл» 30 жовтня 2025 року, враховуючи рішення Тернопільської обласної ради від 26 травня 2021 року № 159 «Про надання дозволу на виготовлення проектної - кошторисної документації та проведення капітального ремонту орендованого приміщення», рішення постійної комісії Тернопільської обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, зв'язку, туризму, курортно-рекреаційної та зовнішньоекономічної діяльності від 23 грудня 2025 року № 1544/57, на виконання рішення Тернопільської обласної ради від 11 березня 2026 року № 1506 «Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області», керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», Тернопільська обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати приватному підприємству «Партнер» дозвіл на приватизацію шляхом викупу нежитлових приміщень загальною площею 91,5 кв. м, що становить

24/1000 частини від загальної площі нежитлових приміщень будівлі краєзнавчого музею за адресою: площа Героїв Євромайдану 3, м. Тернопіль, Тернопільський район, Тернопільська область, які перебувають на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею та включені до переліку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області для приватизації шляхом викупу з 01 січня 2026 року до 06 червня 2026 року.

2. Затвердити висновок про вартість майна, що розрахована станом на 30 вересня 2025 року (висновок про перерахунок ринкової вартості майна, що була розрахована станом на 30 листопада 2021 року для продажу шляхом викупу), та звіт про оцінку майна з перерахунку ринкової вартості нежитлових приміщень загальною площею 91,5 кв. м, що знаходяться на балансі Тернопільського обласного краєзнавчого музею, за адресою: площа Героїв Євромайдану 3, м. Тернопіль, що була розрахована станом на 30 листопада 2021 року, складений Тернопільським обласним комунальним підприємством «Експерт», відповідно до якого ринкова вартість оцінюваного майна для продажу шляхом викупу становить 881078,00 грн (вісімсот вісімдесят одна тисяча сімдесят вісім грн, 00 коп.), без ПДВ, з врахуванням вартості здійснених невід'ємних поліпшень в сумі 225837,00 грн (двісті двадцять п'ять тисяч вісімсот тридцять сім грн, 00 коп.), без ПДВ.

3. Тернопільському обласному краєзнавчому музею як органу приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області:

3.1. Здійснити процедуру приватизації нежитлових приміщень відповідно до вимог чинного законодавства України.

3.2. Здійснити укладення договору купівлі-продажу нерухомого майна відповідно до норм чинного законодавства України за ціною 655241,00 грн (шістсот п'ятдесят п'ять тисяч двісті сорок одна грн, 00 коп.), без ПДВ.

3.3. Зняти з балансу Тернопільського обласного краєзнавчого музею нежитлові приміщення загальною площею 91,5 кв. м, що становить 24/1000 частини від загальної площі нежитлових приміщень будівлі краєзнавчого музею за адресою: площа Героїв Євромайдану 3, в м. Тернопіль Тернопільського району Тернопільської області.

4. Уповноважити керівника Тернопільського обласного краєзнавчого музею підписати договір купівлі-продажу.

5. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії Тернопільської обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, промисловості, зв'язку, туризму, курортно-рекреаційної та зовнішньоекономічної діяльності.

Голова обласної ради



Богдан БУТКОВСЬКИЙ